



# HUURRECHT

## > Special: Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten

### Heeft u te maken met het tijdelijk verhuren van woningen?

Het tijdelijk verhuren van woningen is erg actueel. Het biedt een uitkomst voor eigenaren die hun woning niet verkocht krijgen of om een andere reden tijdelijk willen verhuren. Het is echter niet eenvoudig om een huurovereenkomst te beëindigen. Ook niet als er een tijdelijke huurperiode is afgesproken.

#### **Op 1 april a.s. verschijnt de special Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten.**

Hierin leest u alles wat u moet weten voordat u tijdelijk gaat verhuren:

- > Welke risico's u loopt
- > Welke mogelijkheden er binnen en buiten het huurrecht zijn
- > Welke bescherming de huurder heeft
- > Of u een vergunning nodig heeft
- > Tips bij het aangaan van tijdelijke contracten

Deze special wordt uitgegeven door de 'nieuwsbrief Huurrecht'. **Neem nu een proefabonnement op deze nieuwsbrief en u ontvangt op 1 april a.s. de special Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten.**

> [www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur](http://www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur)

### Heeft u te maken met het tijdelijk verhuren van bedrijfsruimten?

Tijdelijke verhuur van bedrijfsruimten is erg actueel. In de huidige markt kan zowel de verhuurder als de huurder daarbij belang hebben. Om onverwachte situaties te voorkomen, is het noodzakelijk om goed op de hoogte te zijn van alle regels rondom tijdelijke (ver)huur.

## **Op 1 april a.s. verschijnt de special Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten.**

Hierin leest u alles wat u moet weten voordat u tijdelijk gaat verhuren:

- > Wat zijn de mogelijkheden om kantoor- en winkelruimten tijdelijk te verhuren?
- > Met welke regels van het huurrecht moet je rekening houden?
- > Hoe spreek je een proefperiode af waarin de huur eenvoudig kan worden beëindigd?
- > Is het aangaan van een gebruikersovereenkomst een beter alternatief?
- > Tips bij het aangaan van tijdelijke contracten

Deze special wordt uitgegeven door de 'nieuwsbrief Huurrecht'. **Neem nu een proefabonnement op deze nieuwsbrief en u ontvangt op 1 april a.s. de special Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten.**

> [www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur](http://www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur)

## **Special 'Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimte'**

De special 'Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimte' wordt uitgegeven door de nieuwsbrief Huurrecht. Huurrecht geeft u elke 2 maanden een overzicht van de belangrijkste ontwikkelingen op het gebied van huurrecht met betrekking tot woon- en bedrijfsruimten. Kort, bondig en praktijkgericht. Het lezen van diverse lange artikelen wordt zo overbodig.

### **Maak nu voordelig kennis!**

Ontvang Huurrecht 4 maanden lang voor slechts €35,-, voordelig en zonder verplichtingen.

Dit tijdelijke abonnement loopt automatisch af. U ontvangt dan op 1 april a.s. de special Tijdelijke Verhuur van woon- en bedrijfsruimten.

### **Continu op de hoogte blijven?**

Neem dan een jaarabonnement en verzeker u ervan dat u niets meer hoeft te missen in uw vakgebied. Kijk op het aanmeldformulier voor de mogelijkheden!

### **Huurrecht is speciaal bestemd voor:**

- Medewerkers van corporaties
- Medewerkers vastgoedbeheermaatschappijen
- Makelaars
- Vastgoedmanagers
- Advocaten en notarissen
- Bedrijfsjuristen en juristen bij gemeenten
- Medewerkers van gemeenten

## Redactie

**mw. mr. A.M. Kloosterman**, docent bij de vakgroep Privaat- en Notarieel recht aan de Universiteit Groningen. Daarnaast werkzaam als consultant en trainer op het gebied van het huurrecht.

**mr. J.P.H. Jacobs**, advocaat bij de sectie vastgoed van Bosselaar & Strengers Advocaten te Utrecht.

**mr. D.L. van Praag**, advocaat bij NGNB advocaten te Amsterdam.

**mr. A.G.A. van Rappard**, advocaat bij Ekelmans & Meijer advocaten te Den Haag.

**mr. J.J.P.M. van Reisen**, advocaat bij Huisvestingsadvocaten Den Engelsen en Van Reisen te Rotterdam.

**mw. mr. H.J. Rossel**, publiceert als zelfstandige op het terrein van het huurrecht (o.m. Huurrecht algemeen, Tekst & Commentaar, Hoofdpijnen in het huurrecht).

De special 'Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten' is een uitgave van de nieuwsbrief Huurrecht. Ontvang nu deze special door een proefabonnement te nemen op deze nieuwsbrief. Huurrecht wordt uitgegeven door Euroforum Uitgeverij.

## Aanmelden kan op 5 manieren:

Internet: [www.euroforum-uitgeverij.nl/huurrecht](http://www.euroforum-uitgeverij.nl/huurrecht)

E-mail: [inschrijven@euroforum-uitgeverij.nl](mailto:inschrijven@euroforum-uitgeverij.nl)

Per post: Euroforum Uitgeverij,  
Antwoordnummer 10552  
5600 WB Eindhoven

Per fax: 040 - 292 59 55

Telefonisch: 040 - 292 59 50

> [www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur](http://www.euroforum-uitgeverij.nl/tijdelijkeverhuur)



## Redactie Huurrecht

Postbus 125

5600 AC EINDHOVEN

tel: 040 - 292 59 50

[www.euroforum-uitgeverij.nl](http://www.euroforum-uitgeverij.nl)

[info@euroforum-uitgeverij.nl](mailto:info@euroforum-uitgeverij.nl)

## AANMELDEN

Stuur deze kaart op naar Euroforum Uitgeverij bv, Antwoordnummer 10552, 5600 WB EINDHOVEN of fax deze naar 040-2925955.

- Ja, ik neem de **nieuwsbrief Huurrecht** op **proef** (inclusief de special 'Tijdelijke verhuur van woon- en bedrijfsruimten') voor € 35,- (excl. btw). (E-37400) (PF) code 050
- Ja, ik neem een **jaarabonnement** op de nieuwsbrief Huurrecht voor € 279,- (excl. btw). (E-37400) code 050

Naam en voorletters:  M  V

Voornaam: \_\_\_\_\_

Geboortedatum:     /     / \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

E-mailadres: \_\_\_\_\_

Afdeling/kamernummer: \_\_\_\_\_

Functie: \_\_\_\_\_

Vakgebied: \_\_\_\_\_

Naam organisatie: \_\_\_\_\_

Branche: \_\_\_\_\_

Adres of postbus: \_\_\_\_\_

Postcode en plaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_

Aantal werknemers in uw vestiging: \_\_\_\_\_

Uw intern ordernummer: \_\_\_\_\_

Ik wil op de hoogte gehouden worden van bijeenkomsten en cursussen op mijn vakgebied:

Via e-mail: ja / nee                      Via fax: ja / nee

Datum:     /     / \_\_\_\_\_